

Amtliche Bekanntmachung der Gemeinde Großwallstadt

Vollzug des Baugesetzbuchs (BauGB);

2. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Großwallstadt

Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)

Der Gemeinderat der Gemeinde Großwallstadt hat in seiner Sitzung am 14.05.2019 die Änderung/Ergänzung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom 12.10.2018 im Bereich des Bebauungsplans „Erweiterung Grundtal“ beschlossen.

Dies wurde im Amts- und Mitteilungsblatt der Gemeinde Großwallstadt Nr. 21 vom 23.05.2019 amtlich bekannt gemacht.

Die Änderung/Ergänzung des Flächennutzungsplans bezieht sich auf das Gebiet laut beiliegendem Plan.

Die vom Büro Planer FM, Aschaffenburg, ausgearbeitete und vom Gemeinderat am 17.09.2019 genehmigte Planung (Planentwurf mit Begründung vom 17.09.2019) wird im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 Satz 1 BauGB in der Zeit von 30.09.2019 bis einschließlich 29.10.2019, im Rathaus der Gemeinde Großwallstadt, Hauptstraße 23, 63868 Großwallstadt, während der allgemeinen Dienststunden öffentlich ausgelegt. Während dieser Zeit können Bedenken und Anregungen vorgebracht werden.

Hinweis:

Diese Bekanntmachung ist auf der Homepage der Gemeinde Großwallstadt unter dem Link <https://www.grosswallstadt.de/rathaus/oeffentliche-auslegungen/flaechennutzungsplan> eingestellt (§ 4a Abs. 4 Satz 1 BauGB). Außerdem ist auf der Homepage die vom Büro Planer FM, Aschaffenburg, ausgearbeitete Planung (Planentwurf mit Begründung vom 17.09.2019) veröffentlicht.

Großwallstadt, den 23.09.2019

Gemeinde Großwallstadt

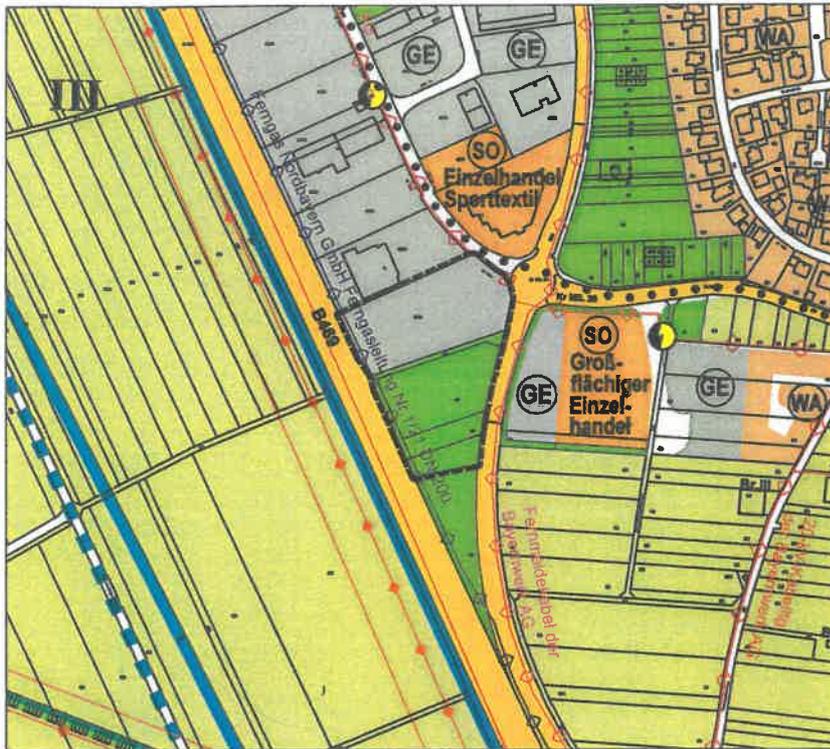


Roland Eppig
1. Bürgermeister

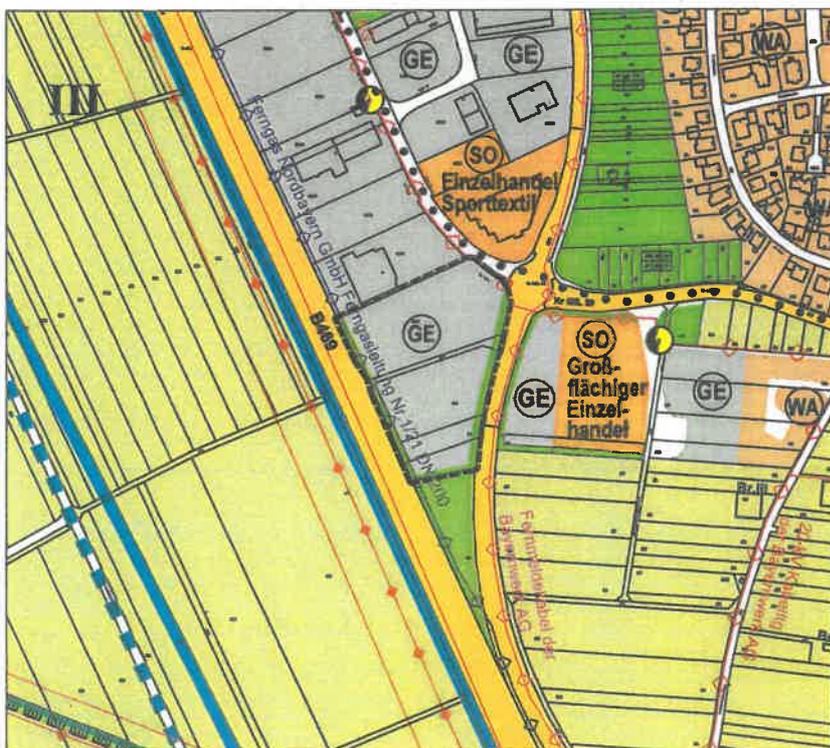


Anlage: Planentwurf Änderung/Ergänzung Flächennutzungsplan (2. Änderung)

Anlage zur 2. Änderung des Flächennutzungsplans im Bereich des Bebauungsplans "Erweiterung Grundtal"



Ausschnitt aus der aktuellen Fassung des FNP
Grosswallstadt mit Änderungsbereich



Geänderte Fassung des FNP
Ausschnitt

Planzeichenerklärung

- GE Gewerbegebiet
(§5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB)
- Grünfläche
- Geltungsbereich



M 1:5.000



**GEMEINDE GROSSWALLSTADT
LANDKREIS MILTENBERG**

**2. Änderung des Flächennutzungsplans
im Bereich der Erweiterung des Bebauungsplans
"Gewerbegebiet Grundtal"**

Stand:

M 1:5.000
17.09.2019



**STADTPLANUNG
ENERGIEBERATUNG**
Mühlstraße 43 63741 Aschaffenburg
Telefon 06021 411198
E-Mail p.matthiesen@planer-fm.de